

RAPPORT DE CONSTAT DE L'ETAT PARASITAIRE

Etat Parasitaire relatif à la présence d'agents de dégradation biologiques du bois dans un immeuble établi en respect de la norme NF P 03-200 applicable depuis avril 2003

A DATE ET DUREE DE L'EXPERTISE

Date : 08/07/2024

Durée : 4 h 00 min

B DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Nature du bâtiment : Bâtiment Archives	Descriptif du bien : Bureaux et stockage d'archives.
Référence Cadastre : NC	Propriétaire : Ministère de l'Europe et des Affaires Etrangères Ministère de l'Europe et des Affaires Etrangères
Adresse : BATIMENT 1 17 rue du Casterneau 44000 NANTES	Adresse : 11 Rue de la Maison Blanche 44100 NANTES
	Mitoyenneté : OUI Bâti : OUI
	Document(s) joint(s) : Plans du RDC au R+3
	Accompagnateur : Le donneur d'ordre

C DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom : **Ministère de l'Europe et des Affaires Etrangères Ministère de l'Europe et des Affaires Etrangères**
 Qualité : **Propriétaire**
 Adresse : **11 Rue de la Maison Blanche 44100 NANTES**

D DESIGNATION DU DIAGNOSTIQUEUR

Nom : JEHAN Maxime	Organisme d'assurance professionnelle : MSIG Insurance Europe AG
	N° de contrat d'assurance : F210.16.0414.
	Date de validité : 31/12/2024

E IDENTIFICATION DES PARTIES D'IMMEUBLES VISITEES ET RESULTAT DU DIAGNOSTIC AINSI QUE DES AGENTS DE DEGRADATION BIOLOGIQUE

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
FACADE	EXTERIEUR	Garde-corps (métal - Peinture) , Garde-corps tremie fenêtre n°1 (métal - Peinture) , Descente EP (métal - Peinture) , Dauphin EP (métal - Peinture) , Barreaux fenêtre (métal - Peinture) , murs (Enduit + peinture) , Corniche Partie haute de la façade (Plaque bois - Peinture)	<i>Corniche Partie haute de la façade (Plaque bois - Peinture) : Indice d'infestation de Champignons de pourriture molle avec altération biologique Ramollissement du bois, aspect spongieux; indice d'infestation de Champignons de pourriture fibreuse avec altération biologique Pourriture</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
SALLE DE DETENTE	RDC	Murs (plâtre - Peinture) , Plinthes (carrelage) , Plafond (faux plafond métal) , Plancher (carrelage) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - Peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - Peinture) , Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - Peinture) , Porte n°5 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - Peinture) , Radiateur (métal - peinture) , Mur tremie escalier (faïence) , Fenêtre (Bois - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
SANITAIRES	RDC	Murs (faïence) , Plafond (faux plafond métal) , Plancher (carrelage) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
WC HOMMES	RDC	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Plafond (faux plafond métal) , Plancher (carrelage) , Murs (faïence) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
WC FEMMES	RDC	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Plafond (faux plafond métal) , Plancher (carrelage) , Murs (faïence) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
WC HANDICAPE	RDC	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Plafond (faux plafond métal) , Plancher (carrelage) , Murs (faïence)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
SALLE EXPOSITION	RDC	Murs (Plâtre - peinture) , Murs (Bois - Vernis) , Plafond (plâtre - peinture) , Plancher (carrelage) , Plinthes (carrelage) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (métal - Peinture) , Fenêtre n°1 (Bois - Vernis) , Fenêtre n°2 (Bois - Vernis) , Fenêtre n°3 (Bois - Vernis) , Fenêtre n°4 (Bois - Vernis) , Fenêtre n°5 (Bois - Vernis) , Poteau (Bois) , Chevron (Bois) , raidisseurs (métal - peinture) , Poutre (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
SAS ENTREE	RDC	Murs (Bois - Vernis) , Murs (Plâtre - peinture) , Plafond (plâtre - peinture) , Plancher (carrelage) , Plinthes (carrelage) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (métal - Peinture) , Chevron (Bois)	<i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
DEGAGEMENT 01	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (carrelage) , Plinthes (carrelage) , Chevron (Bois) , Faux-plafond (métal - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte placard Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Radiateur (métal - Peinture)	<i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
ACCES 1er ETAGE 01	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (carrelage) , Plinthes (carrelage) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Fenêtre n°1 (Bois - peinture) , Fenêtre n°2 (Bois - peinture) , Escalier n°1 Ensemble des marches (carrelage) , Escalier n°2 Main-courante (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
DEGAGEMENT 02	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Plinthes (carrelage) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Chevron (Bois) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (carrelage) , Porte placard Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Radiateur (métal - Peinture) , Fenêtre n°1 (Bois - peinture) , Escalier Main-courante (métal - peinture) , Fenêtre n°2 (Bois - Vernis)	<i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
ACCES 1er ETAGE 02	RDC	Fenêtre n°1 (Bois - peinture) , Murs (plâtre - peinture) , Plinthes (carrelage) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Fenêtre n°2 (Bois - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (carrelage) , Escalier n°1 Ensemble des marches (carrelage) , Escalier n°2 Main-courante (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
CIRCULATION	RDC	Murs (plâtre - toile de verre) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Porte n°5 Dormant intérieur (métal - peinture) , Porte n°5 Ouvrant intérieur (bois - peinture) , Porte n°6 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Porte n°7 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Porte n°8 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Porte n°9 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Radiateur (métal - Peinture) , raidisseurs (métal - peinture) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
ARCHIVES	RDC	Murs (plâtre - toile de verre) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (parquet) , Plinthes (Bois - peinture) , Chevron (Bois) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Fenêtre (Bois - peinture) , raidisseurs (métal - peinture)	<i>Plancher (parquet) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes</i> <i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
REPROGRAPHIE	RDC	Murs (plâtre - toile de verre) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Fenêtre (Bois - peinture) , Chevron (Bois) , Plafond (Plâtre - peinture) , raidisseurs (métal - peinture) , Plancher (parquet) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois)	<i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Plancher (parquet) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAU 07	RDC	Murs (plâtre - toile de verre) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Fenêtre (Bois - peinture) , Chevron (Bois) , Plafond (Plâtre - peinture) , raidisseurs (métal - peinture) , Plancher (parquet)	<i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Plancher (parquet) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAU 09	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Murs (plâtre - toile de verre) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (parquet) , Plinthes (Bois - peinture) , Chevron (Bois) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Radiateur (métal - Peinture) , Fenêtre n°1 (Bois - Vernis) , Fenêtre n°2 (Bois - Vernis) , raidisseurs (métal - peinture) , Poutre (Bois) , Poteau (Bois)	<i>Plancher (parquet) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAU 09 BIS	RDC	Murs (plâtre - toile de verre) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Fenêtre n°1 (Bois - Vernis) , Fenêtre n°2 (Bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture) , Chevron (Bois) , Plafond (Plâtre - peinture) , raidisseurs (métal - peinture) , Plancher (parquet) , Poteau (Bois)	<i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Plancher (parquet) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
LOCAL INFORMATIQUE SECURISE	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
SALLE DE LECTURE	RDC	Murs (bois - vernis) , Murs (bois - peinture) , Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Porte n°2 Ouvrant intérieur (verre) , Fenêtre n°1 (Bois - peinture) , Fenêtre n°2 (métal - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - vernis) , Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs (métal - peinture) , Fenêtre n°3 (Bois - peinture) , Fenêtre n°4 (Bois - peinture) , Fenêtre n°5 (Bois - peinture) , Fenêtre n°6 (Bois - peinture) , Fenêtre n°7 (Bois - peinture) , Fenêtre n°8 (Bois - peinture) , Poteau n°1 (Bois) , Poutre n°1 (métal - peinture) , Poutre n°2 (Bois) , Radiateur (métal - Peinture) , raidisseurs (métal - peinture) , Poteau n°2 (métal - peinture) , Chevron (Bois)	<i>Poteau n°1 (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties; indice d'infestation de Grosses Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties; indice d'infestation de Capricornes des maisons avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre n°2 (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
SALLE DE REUNION	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois) , Porte Ouvrant intérieur (verre) , Chevron (Bois) , Radiateur (métal - Peinture) , Fenêtre (Bois - peintue) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois - peinture)	<i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
SALLE DE LECTURE IND. 1	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Porte Ouvrant intérieur (verre) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois - peinture) , Chevron (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
SALLE DE LECTURE IND. 2	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Porte Ouvrant intérieur (verre) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois - peinture) , Chevron (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
STOCKAGE ARCHIVES	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois) , Fenêtre n°1 (Bois - peintue) , Fenêtre n°2 (Bois - peintue) , Radiateur (métal - Peinture) , Escalier Ensemble des marches (Métal - peinture) , Escalier Main-courante (métal - peinture) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois - peinture) , Chevron (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Chevron (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
SALLE MICROFILM	RDC	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - vernis) , Fenêtre n°1 (Métal - peintue) , Fenêtre n°2 (Bois - peintue) , Radiateur (métal - Peinture) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois - peinture)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
ARCHIVES 1	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (lé de sol) , Poteau (bois) , Poutre (bois - peinture) , Radiateur (métal - Peinture) , Plinthes (Bois) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre n°1 (Bois - peintue) , Fenêtre n°2 (Bois - peintue) , Fenêtre n°3 (Bois - peintue) , Fenêtre n°4 (Bois - peintue) , Fenêtre n°5 (Bois - peintue) , Fenêtre n°6 (Bois - peintue)	<i>Poteau (bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (bois - peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAU 19 BIS	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Plinthes (Bois) , Plafond (plâtre - peinture) , Plancher (lé de sol) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peinture) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
BUREAU 18	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peinture) , Plafond (plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
DEGAGEMENT 11	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (lé de sol) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peinture) , Garde-corps (métal - peinture) , Radiateur (métal - peinture) , Escalier Crémaillère (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des contre-marches (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des marches (Bois) , Escalier Main-courante (Métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
ARCHIVES 2	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre n°1 (Bois - peintue) , Fenêtre n°2 (Bois - peintue) , Fenêtre n°3 (Bois - peintue) , Fenêtre n°5 (Bois - peintue) , Fenêtre n°6 (Bois - peintue) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (lé de sol) , Plinthes (Bois) , Poteau (bois) , Poutre (bois - peinture) , Radiateur (métal - Peinture) , Fenêtre n°7 (Bois - peintue) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture)	<i>Poteau (bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (bois - peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
REPROGRAPHIE	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peinture) , Fenêtre n°2 (bois - peinture) , Garde-corps (métal - peinture) , Escalier Ensemble des marches (Métal - peinture) , Escalier Main-courante (Métal - peinture) , Poteau (bois) , Poutre (bois)	<i>Poteau (bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAU	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peinture) , Fenêtre n°2 (bois - peinture) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
BUREAU 16	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre n°2 (bois - peinture) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peinture) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAUX PREPARATION ET ARCHIVES	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre n°1 (Bois - peintue) , Fenêtre n°2 (Bois - peintue) , Fenêtre n°3 (Bois - peintue) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Plafond (Plâtre - peinture) , Plancher (lé de sol) , Plinthes (Bois) , Poteau (bois) , Poutre (bois - peinture) , Radiateur (métal - Peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°5 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture)	<i>Poteau (bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (bois - peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
DEGAGEMENT 12	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peinture) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (lé de sol) , Escalier Crémaillère (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des contre-marches (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des marches (Bois) , Escalier Main-courante (Métal - peinture) , Garde-corps (métal - peinture) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Escalier Ensemble des marches (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
SALLE DE DETENTE	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peinture) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
CIRCULATION 11	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°5 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°6 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°7 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°8 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°9 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°10 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Radiateur (métal - peinture) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois) , Porte n°11 Dormant et ouvrant intérieurs (Métal)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
WC HOMME	R+1	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Plafond (faux plafond métal) , Plancher (carrelage) , Murs (faïence) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
WC FEMME	R+1	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Plafond (faux plafond métal) , Plancher (carrelage) , Murs (faïence) , Radiateur (métal - peinture) , Fenêtre (bois - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
LOCAL TECHNIQUE	R+1		<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
BUREAU 14 A	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peinture) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peinture) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
BUREAU 14 B	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peindre) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peindre) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAU 14 C	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peindre) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peindre) , Poteau (Bois) , Poutre (Bois)	<i>Poteau (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
SALLE DE REUNION	R+1	Murs (plâtre - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peindre) , Plafond (plâtre - peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peindre) , Fenêtre n°2 (bois - peindre) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
ARCHIVES 1	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (Bois - Peinture) , Plancher (Bois) , Plinthes (Bois - peindre) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture) , Poteau (Bois - Peinture) , Poutre (Bois - Peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peindre) , Fenêtre n°2 (bois - peindre) , Fenêtre n°3 (bois - peindre) , Fenêtre n°4 (bois - peindre) , Fenêtre n°5 (bois - peindre) , Fenêtre n°6 (bois - peindre)	<i>Plancher (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sortie circulaires</i> <i>Poteau (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
DEGAGEMENT 22	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Plinthes (Bois - peindre) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peindre) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (Bois) , Escalier Crémillère (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des contre-marches (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des marches (Bois) , Escalier Main-courante (Métal - peindre) , Garde-corps (métal - peindre) , Radiateur (métal - peinture) , Plancher (lé de sol)	<i>Plancher (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAU 25	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (plâtre - Peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peindre) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre (bois - peindre) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
ARCHIVES 2	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peindre) , Fenêtre n°2 (bois - peindre) , Fenêtre n°3 (bois - peindre) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°4 (bois - peindre) , Fenêtre n°5 (bois - peindre) , Fenêtre n°6 (bois - peindre) , Plafond (Bois - Peinture) , Plancher (Bois) , Plinthes (Bois - peindre) , Poteau (Bois - Peinture) , Poutre (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Plancher (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sortie circulaires</i> <i>Poteau (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
ARCHIVES 3	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peindre) , Fenêtre n°2 (bois - peindre) , Fenêtre n°3 (bois - peindre) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°4 (bois - peindre) , Fenêtre n°5 (bois - peindre) , Fenêtre n°6 (bois - peindre) , Plafond (Bois - Peinture) , Plancher (Bois) , Plinthes (Bois - peindre) , Poteau (Bois - Peinture) , Poutre (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Plancher (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sortie circulaires</i> <i>Poteau (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
ARCHIVES 4	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peindre) , Fenêtre n°2 (bois - peindre) , Fenêtre n°3 (bois - peindre) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°4 (bois - peindre) , Fenêtre n°5 (bois - peindre) , Fenêtre n°6 (bois - peindre) , Plafond (Bois - Peinture) , Plancher (Bois) , Plinthes (Bois - peindre) , Poteau (Bois - Peinture) , Poutre (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Plancher (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sortie circulaires</i> <i>Poteau (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
DEGAGEMENT 21	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Plinthes (Bois - peindre) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peindre) , Plafond (faux plafond + placoplâtre) , Plancher (lé de sol) , Escalier Crémillère (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des contre-marches (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des marches (Bois) , Escalier Main-courante (Métal - peindre) , Garde-corps (métal - peindre) , Radiateur (métal - peinture) , Plancher (Bois)	<i>Escalier Ensemble des marches (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sortie circulaires</i> <i>Plancher (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
BUREAU 28	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre (bois - peindre) , Plafond (plâtre - Peinture) , Plancher (moquette) , Plinthes (Bois - peindre) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
BUREAU 29	R+2	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre (bois - peindre) , Plafond (Bois - Peinture) , Plancher (lé de sol) , Plinthes (Bois - peindre) , Radiateur (métal - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
ARCHIVES 1	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Murs (Bois - peinture) , Plafond (plâtre - Peinture) , Plancher (lé de sol + parquet bois) , Plinthes (Bois - peindre) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peindre) , Fenêtre n°2 (bois - peindre) , Fenêtre n°3 (bois - peindre) , Fenêtre n°4 (bois - peindre) , Fenêtre n°5 (bois - peindre) , Poteau (Bois - Peinture) , Poutre (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture) , renfort charpente (métal - peinture)	<i>Plancher (lé de sol + parquet bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poteau (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
BUREAU 39	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (faux plafond) , Plancher (lé de sol) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre (bois - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
DEGAGEMENT 31	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peinture) , Plafond (Plâtre - Peinture) , Plancher (lé de sol) , Escalier Crémaillère (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des contre-marches (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des marches (Bois) , Escalier Main-courante (Métal - peinture) , Garde-corps (métal - peinture) , Radiateur (métal - peinture) , Plancher (Bois)	<i>Plancher (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
LOCAL VMC 1	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Plafond (plâtre - peinture) , Plancher (béton - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>
ARCHIVES 2	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peinture) , Fenêtre n°2 (bois - peinture) , Fenêtre n°3 (bois - peinture) , Fenêtre n°4 (bois - peinture) , Fenêtre n°5 (bois - peinture) , Plafond (plâtre - Peinture) , Plancher (lé de sol + parquet bois) , Plinthes (Bois - peinture) , Poteau (Bois - Peinture) , Poutre (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture) , renfort charpente (métal - peinture) , Fenêtre n°6 (bois - peinture)	<i>Plancher (lé de sol + parquet bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poteau (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
ARCHIVES 3	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peinture) , Fenêtre n°2 (bois - peinture) , Fenêtre n°3 (bois - peinture) , Fenêtre n°4 (bois - peinture) , Fenêtre n°5 (bois - peinture) , Fenêtre n°6 (bois - peinture) , Plafond (plâtre - Peinture) , Plancher (lé de sol + parquet bois) , Plinthes (Bois - peinture) , Poteau (Bois - Peinture) , Poutre (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture) , renfort charpente (métal - peinture)	<i>Plancher (lé de sol + parquet bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poteau (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>
ARCHIVES 4	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Fenêtre n°1 (bois - peinture) , Fenêtre n°2 (bois - peinture) , Fenêtre n°3 (bois - peinture) , Fenêtre n°4 (bois - peinture) , Fenêtre n°5 (bois - peinture) , Fenêtre n°6 (bois - peinture) , Plafond (plâtre - Peinture) , Plancher (lé de sol + parquet bois) , Plinthes (Bois - peinture) , Poteau (Bois - Peinture) , Poutre (Bois - Peinture) , Radiateur (métal - peinture) , renfort charpente (métal - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture)	<i>Plancher (lé de sol + parquet bois) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poteau (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i> <i>Poutre (Bois - Peinture) : Indice d'infestation de Petites Vrilles avec altération biologique Trous de sorties</i>

Parties d'Immeubles bâties non bâties visitées	Etage	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments à examiner	Résultats du Diagnostic d'Infestation
DEGAGEMENT 32	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Plinthes (Bois - peinture) , Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs (bois - peinture) , Fenêtre (bois - peinture) , Plafond (Plâtre - Peinture) , Plancher (lé de sol) , Escalier Crémaillère (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des contre-marches (Bois - peinture) , Escalier Ensemble des marches (Bois) , Escalier Main-courante (Métal - peinture) , Garde-corps (métal - peinture) , Radiateur (métal - peinture) , Plancher (Bois)	<i>Plancher (Bois) : Indice d'infestation de Petites Vrillettes avec altération biologique Trous de sorties</i>
LOCAL VMC 2	R+3	Murs (plâtre - peinture) , Porte Dormant et ouvrant intérieurs (Bois - Peinture) , Plafond (plâtre - peinture) , Plancher (béton - peinture)	<i>Absence d'indice caractéristique de présence de parasites autres que termites.</i>

F IDENTIFICATION DES PARTIES D'IMMEUBLES N'AYANT PU ETRE VISITE, JUSTIFICATION

COMBLES (R+4) : Accès dangereux, absence d'accès sécurisé.

G RECAPITULATION DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS QUI N'ONT PAS ETE EXAMINES ET JUSTIFICATION

/

H CONSTATATIONS DIVERSES

Absence d'indices d'infestation de termite aux abords de la construction.

I MOYENS D'INVESTIGATION UTILISES

Sondage sur le bâti, se limitant aux pathologies des bois d'oeuvre de l'ensemble immobilier, sur les parties visibles, accessibles depuis l'intérieur des constructions le jour du contrôle, sans démolition, dégradations lourdes, sans manutention d'objets lourds, encombrants, sans déplacement de meubles, appareils électroménager, sans dépose de revêtements de murs, sol ou faux plafonds.

J MENTIONS A FAIRE FIGURER SUR LE RAPPORT

Le présent constat n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité au constat de présence ou d'absence d'agents biologiques du bois.

L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux, même s'il y a bûchage (enlèvement de matière, afin de vérifier jusqu'où s'est répandue l'attaque), l'intérêt étant de signaler l'état défectueux par la présence ou l'absence d'agents de dégradation biologiques du bois dans l'immeuble et d'établir un rapport de constat de l'état parasitaire d'un immeuble bâti ou non bâti.

RESULTATS

Le présent examen fait état de présence de Parasites le jour de la visite.

K CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

Référence : 22461161-44-MAE-CASTERNEAU-BAT 1 EP

Date d'établissement du rapport :

Signature et Cachet du Bureau d'études

Fait à : SAINT HERBLAIN le : 15/07/2024

Nom du responsable : CHAISAZ Elise

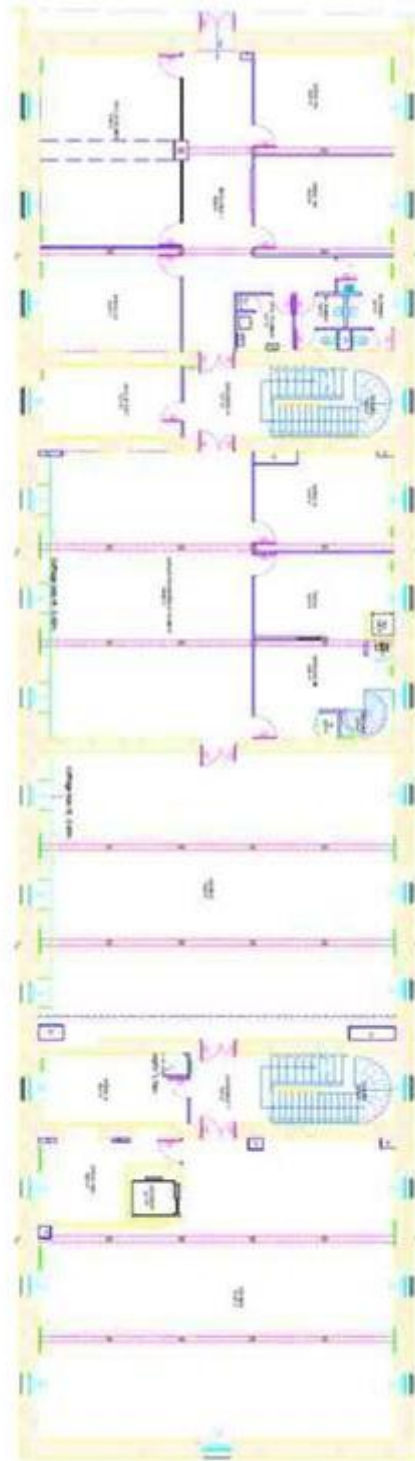
Diagnosticteur : Maxime JEHAN



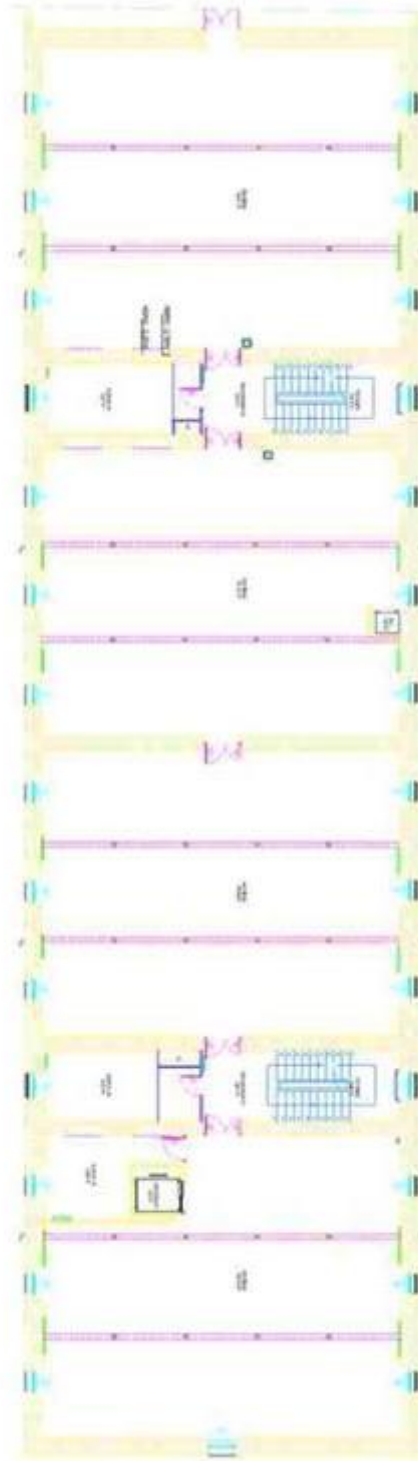
Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

Note - Conformément à l'article 9 de la loi N° 99-471 du 8 juin 1999, la personne ayant réalisé le présent état parasitaire n'exerce aucune activité de traitement préventif, curatif ou d'entretien de lutte contre les termites.
Si dans le présent état et selon la réglementation en vigueur, le diagnostiqueur indique sur son rapport « trace ou présence de termite » le propriétaire a l'obligation d'en faire déclaration à la mairie de sa commune

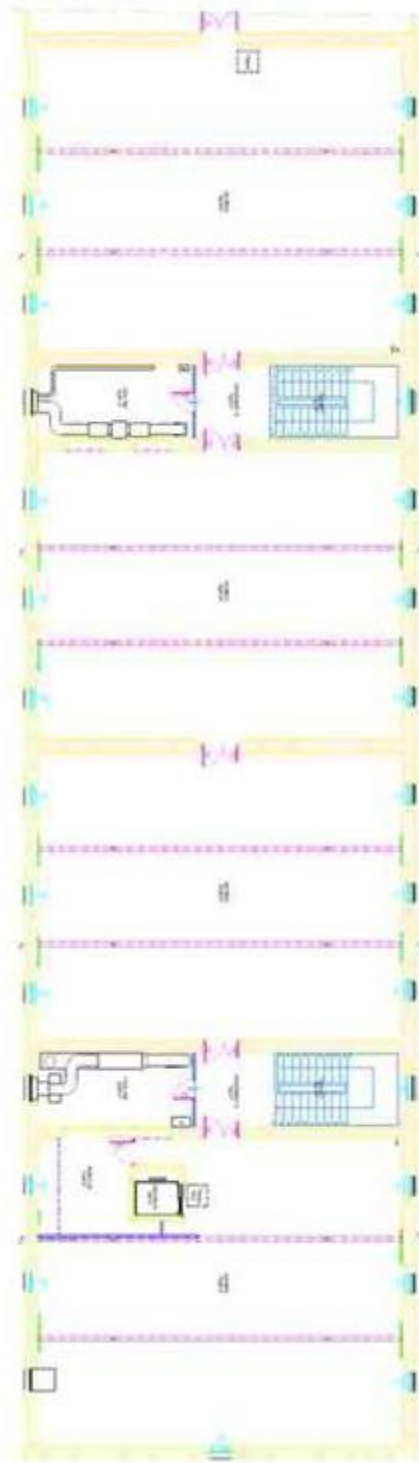
R+1



R+2



R+3



CERTIFICAT DE QUALIFICATION

BUREAU VERITAS
Certification



Certificat

Attribué à

Maxime JEHAN

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES

	Référence des arrêtés	Date de certification originale	Validité du certificat *
DPE sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	16/02/2023	15/02/2030
DPE avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	16/02/2023	15/02/2030
Termites metropole	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	14/06/2022	13/06/2029
Amiante sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	17/07/2020	16/07/2027
Amiante avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	17/07/2020	16/07/2027

Date : 16/02/2023
Numéro du certificat : 8026836

Laurent Croguennec, Président



* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus.
Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur <http://www.bureauveritas.fr/certification-diag>
Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX



ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulage,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipement concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité.
Cette activité comprend également la reprise provisoire d'étanchéité en toiture.
- Diagnostic portant sur la gestion des Produits, Matériaux et des Déchets (PMD) issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiment (Décret n° 2021-822 du 25 juin 2021), y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
 - Location
 - Cession immobilière

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

- ERP
- Neuf
- Mise à jour du DPE,
- Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
- Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic méréule (DDT),
- Etat parasitaire et diagnostic méréule (hors DDT),
- Diagnostic Plomb avant / après travaux,
- Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
 - En cas de location / vente
 - Dans les parties communes
- Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
- Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb,
- Etat des lieux,
- Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
- Millièmes de copropriété,
- Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
- Sécurité piscine,
- Diagnostic technique Loi SRU,
- Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habilitation ou recevant du public.

3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.

4) Conseil en performance énergétique.

5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.

6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.

7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.

- 8)** Concernant l'utilisation des appareils à plomb contenant des sources ionisantes l'Assureur note et précise que les garanties du contrat s'entendent y compris du fait de la détention l'usage et le transport de ces matériels, pour tous dommages causés aux tiers.

9) Laboratoire il est en outre précisé que pour les activités de laboratoire d'analyse d'échantillons (y compris les échantillons d'amiante) et de prélèvements d'air relatifs aux activités garanties, les garanties sont acquises notamment lors :

- De missions d'analyse d'échantillons de matériaux prélevés et identifiés par le client sous la responsabilité de BV que ces matériaux soient incorporés aux équipements du bâtiment ou aux équipements et process.
- Des missions de prélèvement sur les instructions du client et d'analyse de matériaux identiques à ceux-ci-dessus.

La présente attestation valable du 01/01/2024 à zéro heure au 31/12/2024 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 5 janvier 2024

MSIG Insurance Europe AG
65, rue de la Victoire – 75009 Paris
Tél : 01 40 67 42 44 - Fax : 01 40 67 12 34
RCS Paris 753143882 - APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne